COMUNE DI ALBIGNASEGO
PADOVA

PIANO PARTICOLAREGGIATO "San Lorenzo"

Legge Regionale 23 Aprile 2004 n. 11 "Norme per il governo del territorio"

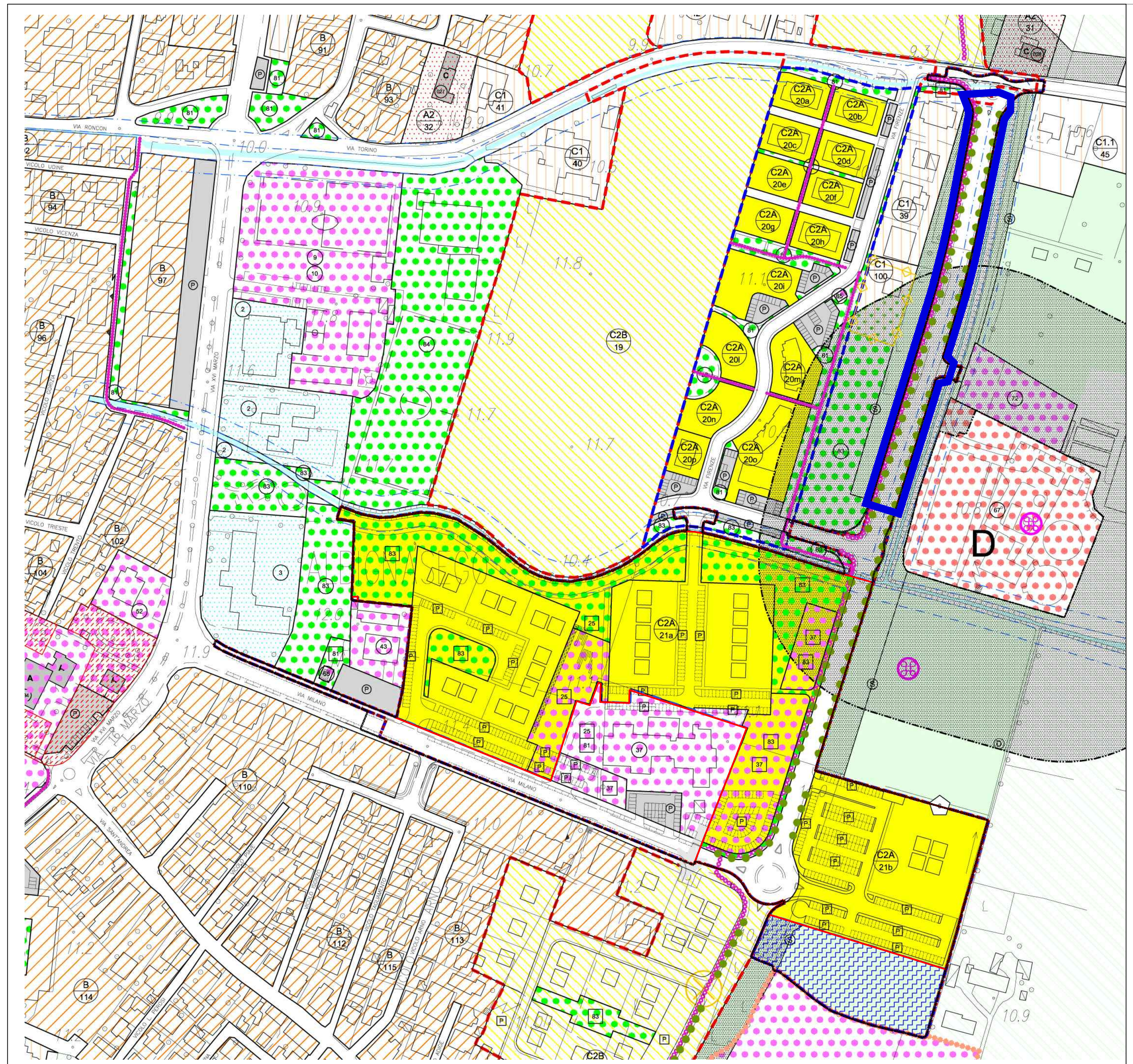
AMPLIAMENTO AMBITO DI INTERVENTO MEDIANTE ACCORDO PUBBLICO-PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 6 DELLA L.R. 11/2004 IN VARIANTE AL P.A.T. ED AL P.I.

tav. 10	PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO	Scala: 1:2.000

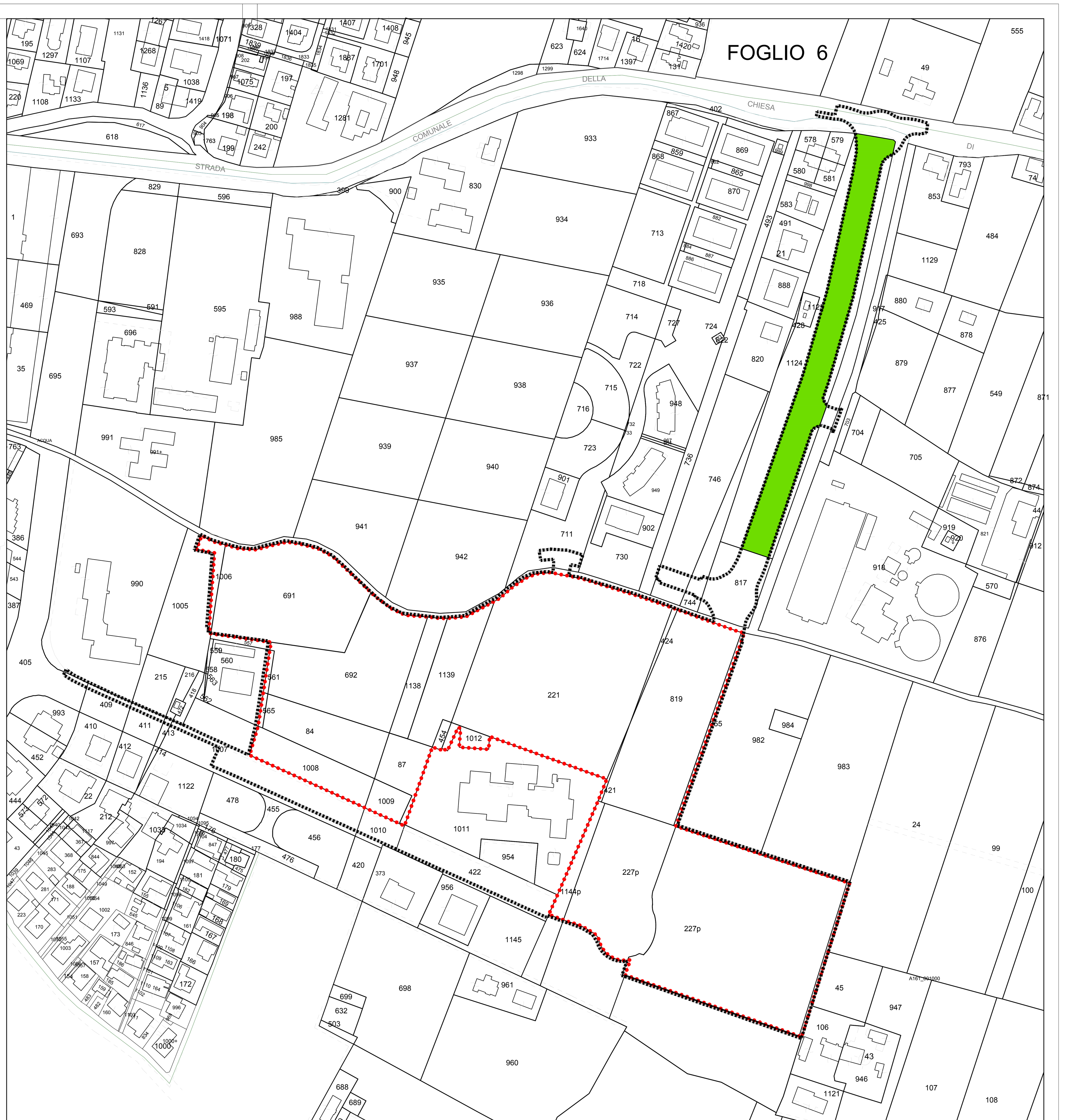
Il Progettista
Arch. Giuseppe Cappochin

Albignasego, giugno 2019

GIUSEPPE CAPPOCHIN ATELIER architettura-pianificazione territoriale e urbanistica - 35030 Selvazzano Dentro - (PD) Via Vegri 33/a - tel. 049 8055642 fax 049 8059879 - email contact@ateliercappochin.com



ESTRATTO P.I. (ELABORATO 7 TAV.2 FOGLIO 5 - ZONA SIGNIFICATIVA S. TOMMASO - SAN LORENZO) scala 1:2.000



ESTRATTO DI MAPPA scala 1:2.000

LEGENDA

- Perimetro di comparto del P.I.
- Limite ambito di intervento del Piano Particolareggiato
- Proprietà TOGNON Francesco
- Z.T.O. C2A - Aree residenziali di espansione convenzionate
- Piazze
- Portici
- Alberature e/o filari alberati
- Unifamiliari - Bifamiliari - Schiera - In linea - A cortina - A corte - Torre

Z.T.O. F2 - Aree per attrezzature di interesse comune

ISTITUZIONI RELIGIOSE
9 - Chiesa
10 - Dipendenze religiose
ISTITUZIONI SOCIO-CULTURALI-ASSISENZIALI-SANITARIE-SVAGO E SPETTACOLO
16 - Centro socio-culturale
19 - Centro ricreativo
25 - Piazza
26 - Attrezzatura di interesse comune speciale
27 - Strutture per anziani
28 - Centro socio-assistenziale
31 - Distretto U.L.S.S. n° 16
35 - Centro polimedicale - Medicina di gruppo
36 - Sede Croce Verde
SERVIZI AMMINISTRATIVI E SERVIZI PUBBLICA SICUREZZA
37 - Municipio
39 - Uffici pubblici in genere
43 - Carabinieri
50 - Protezione civile
SERVIZI TELECOMUNICAZIONI
52 - Ufficio postale
SERVIZI TECNOLOGICI
63 - Impianti idrici
65 - Impianti Enel
67 - Impianti depuratore
71 - Impianto di autolavaggio
72 - Ecocentro
ATTREZZATURE DI INTERSCAMBIO
75 - Stazione rifornimento e servizi

Z.T.O. F3 - Aree per attrezzature a parco, per il gioco e lo sport
81 - Verde di arredo urbano
83 - Parco e/o giardino di quartiere
84 - Impianti sportivi
86 - Parco urbano
93 - Per attrezzature sportive pubbliche e/o di interesse pubblico

Z.T.O. F4 - Aree per parcheggi
95 - Aree a parcheggio

LEGENDA

- Perimetro di comparto del P.I.
- Limite ambito di intervento del Piano Particolareggiato
- Proprietà TOGNON Francesco
- Fabbricati esistenti

INDIVIDUAZIONE AREE SOGGETTE ALL'ESPROPRIO AI SENSI DELL'ART. 21, LR n. 11/2004 DA PARTE DEL CONSORZIO QUALI SOGGETTI PROPONENTI ED ATTUATORI DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO

DITTA CATASTALE			CATASTO TERRENI						AREA OCCUPATA				INDENNITA' (1)		
COGNOME NOME	DATA DI NASCITA	CODICE FISCALE	Foglio	Mappale	Porz.	Qualità	Superficie m²	Reddito Domin. (€)	zona C2/21 m²	strada m²	Volume spettante m³	Percent. di comp. al PUA	Indennità area C2/21 (€)	Indennità area a viabilità (€)	TOTALE INDENNITA' (€)
TOGNON Francesco	05/10/1950	TGNFNC50R05G224T	10	1124	P	Semin.	5.520	48,20	-	5.520	-	-	€/m³ -	€/m² -	
SOMMANO							5.520	48,20					-	-	-

(1) L'indennità di esproprio sarà determinata secondo quanto previsto dalla normativa vigente in materia espropriativa (D.P.R. n. 327/2001), da espletarsi e da corrispondersi da parte del Consorzio ai soggetti dissenzienti